JEDNOSTKA PROJEKTOWA: BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS ul. 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com	**KONCEPCJA PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY**	**EGZ. NR:**

TEMAT

KONCEPCJA ORAZ PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY DOTYCZĄCY:

PROJEKT URZĄDZENIA TARGOWISKA WIEJSKIEGO W MIEJCOWOŚCI CZEREMCHA

„MÓJ RYNEK”

WRAZ Z ZADZASZONĄ WIATĄ TAGROWISKA, STANOWISKAMI NA KONTENERY WC, UTWARDZENIAMI NA DOJŚCIA, DOJAZDY I PARKINGI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ JAK DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA, KANALIZACYJNA, SANITARNA I DESZCZOWA ORAZ USUNIĘCIEM KOLIZJI Z NADZIEMNĄ LINIĄ ENERGETYCZNĄ

17-240 Czeremcha dz. geod. nr: 1304

KATEGORIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: XXII, XVII

INWESTOR:	GMINA CZEREMCHA	ul. Duboisa 14 17-240 Czeremcha
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Przemysław Borys	2/PDOKK/2015

Spis zawartości opracowania architektonicznego:

1. Część informacyjna		
2. Część opisowa		
2.1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	
2.1.1	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	
2.1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	
2.1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno użytkowe	
2.1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno użytkowe	
2.2	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	
2.2.1	Przygotowanie terenu budowy	
2.2.2	Wymagania dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji, wykończenia i zagospodarowania terenu	
3.	Część graficzna	
3.1.	Koncepcja zagospodarowania terenu - K-A-PZT	sk. 1:500
7.	Koncepcja rzut przyziemia wiaty – K-A-01	sk. 1:50

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

1. Część informacyjna:

Dane ogólne

Obiekt: KONCEPCJA ORAZ PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY DOTYCZĄCY:

Projekt urządzenia targowiska wiejskiego w miejscowości Czeremcha „Mój Rynek” wraz z zadaszoną wiatą targowiska, stanowiskami na kontenery WC, utwardzeniami na dojścia, dojazdy i parkingi oraz infrastrukturą towarzyszącą jak doziemna instalacja elektryczna, kanalizacyjna, sanitarna i deszczowa oraz usunięciem kolizji z nadziemną linią energetyczną

Inwestor: Gmina Czeremcha
ul. Duboisa 14
17-240 Czeremcha

Adres budowy: 17-240 Czeremcha dz. nr geod. 1304

Podstawa opracowania:
- zlecenie inwestora
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- mapa poglądowa
- wizja w terenie
- uzgodnienia z inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane
- Obwieszczenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r.

2. Część opisowa:

2.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest urządzenie targowiska wiejskiego w miejscowości Czeremcha. Zagospodarowany teren na którym planowana jest inwestycja należy doprowadzić do wymaganego stanu oraz wykonać roboty budowlane związane z urządzeniem targowiska.

2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Na przedmiotowym terenie należy przewidzieć:
- wiata targowiska o wymiarach ok. 12x32m i wysokości w świetle wiaty do 4,5m, na 16 stanowisk targowych po 20m² każde
- utwardzenia z kostki betonowej stanowiące dojścia, dojazdy i parkingi
- stanowiska na gotowe moduły WC z podłączeniem do kanalizacji
- doziemną instalację elektryczną i oświetleniową
- instalację monitoringu
- kanalizację deszczową terenu oraz zadaszonej wiaty
- usunięcie kolizji z nadziemną linią energetyczną
- rekultywację i uporządkowanie terenu
- małą architekturę w postaci śmietników, parkingów rowerowych, tablic informacyjnych i oznaczeń
- projekt nowej kładki pieszej nad rowem melioracyjnym
- ogrodzenia i barierki ochronne wokół obiektu i przy rowie melioracyjnym

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

- wjazd na działkę oraz parking
- wyburzenie budynku gospodarczego znajdującego się na terenie targowiska i zastąpienie go gotowymi kontenerami przeznaczonymi pod pomieszczenia gospodarcze

2.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Na terenie przedmiotowej działki budowlanej występuje zabudowa w postaci budynku gospodarczego dwóch wiat o konstrukcji stalowej, utwardzonych placów, dojść i dojazdów. Przez teren przechodzi tez napowietrzna linia niskiego napięcia która stanowi kolizję dla przewidywanej wiaty targowiska. Nad rowem melioracyjnym sąsiadującym z terenem inwestycyjnym znajduje się istniejąca betonowa kładka piesza. Działka ma dostęp do drogi publicznej – ul. 1-go Maja. Przez teren inwestycji przechodzą doziemne instalacje takie jak: kanalizacja deszczowa, sanitarna i wodociągowa.

Obszar oddziaływania obiektu nie powinien wykroczyć poza granice własne inwestycji. W razie konieczności wykonania prac związanych z np. rowem melioracyjnym lub zjazdami na drogi publiczne, projekt należy uzgodnić w odpowiednich jednostkach wraz z uzyskaniem odpowiednich opinii.

2.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Zgodnie z założeniami projektowymi targowisko powinno być wyposażone w :
- powierzchnie utwardzone
- oświetlenie
- przyłącza do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej
- wyposażone w odpływ wody deszczowej,
- zadaszone stoiska zajmujące co najmniej połowę powierzchni handlowej targowiska
- miejsca parkingowe oraz urządzenia sanitarnohigieniczne
- stoiska handlowe zorganizowane w sposób umożliwiający dostęp do punktów sprzedaży rolnikom w ilości 50% powierzchni stanowisk
- oznaczone nazwą „Mój Rynek”
- oznaczone unijnym logo produkcji ekologicznej
-zorganizowane w sposób umożliwiający sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego w wielkości 10% powierzchni stanowisk
- wyposażone w instalacje odnawialnego źródła energii, które będą zapewniały pokrycie w 30% zapotrzebowania na energię elektryczną

2.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno użytkowe

Przeznaczeniem obiektu jest funkcja handlowa – targowisko wiejskie. Obiekt ma na celu poprawę warunków handlowych poprzez stworzenie zadaszonych utwardzonych stanowisk handlowych z własnym oświetleniem i ogólnym dostępem do zasilania elektrycznego. Pod zadaszoną wiatą wydziela się 16 stanowisk handlowych po 20m² każde oraz „korytarz” wewnętrzny pod zadaszeniem. W projektowanej wiacie nie przewiduje się tworzenia stałych stanowisk pracy, a handel będzie miał charakter okresowy tymczasowy.
Parametry techniczne:

Wymiary zewnętrzne (przewidywane, do korekty w trakcie wykonywania docelowej dokumentacji):

- długość łączna - 32,00m
- szerokość łączna - 12,00m
- wysokość - do konstrukcji dachu - ok.4,50m
  - w najwyższym punkcie - do 7,50m
- dach dwu lub wielospadowy – 10-20^0

2.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Przed przystąpieniem do prac, wykonawca ma obowiązek przedstawić harmonogram prac

budowlanych.

2.2.1 Przygotowanie terenu budowy

Przed przystąpieniem do wykonania prac budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu targowiska wiejskiego, obszar należy ogrodzić, odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób nie związanych z wykonywanymi pracami budowlanymi oraz inwestycją. Obiekty zbędne oraz przeznaczone do likwidacji należy rozebrać i usunąć, a teren uporządkować i przygotować pod planowane roboty budowlane.

2.2.2 Wymagania dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji, wykończenia i zagospodarowania terenu

a) architektura

Projektowana wiata targowiska złożona jest z jednej prostopadłościennej bryły. Zadaszenie symetryczne dwu lub wielospadowe z kalenicą główną w osi budynku. Funkcja obiektu przewidziana na handel tymczasowy.

Teren wokół wiaty przewidziany jest do rekultywacji i uprzątnięcia. Istniejące utwardzenia należy usunąć i wykonać nowe utwardzenia z kostki betonowej na podbudowie z suchego betonu, tak aby projektowane utwardzenia przeniosły obciążenia użytkowe pojazdów dostawczych. Poza utwardzeniami w terenie należy usunąć wszelkie przeszkody lub elementy stanowiące kolizje z projektowanym założeniem oraz przewidzieć lokalizację elementów i urządzeń wskazanych przez inwestora i potrzebnych do prawidłowego funkcjonowania targowiska. Należy zwrócić szczególną uwagę na występujący rów melioracyjny oraz kładkę pieszą nad rowem, aby wykonać odpowiednie zabezpieczenia oraz umocnienia rowu.

Wiata z uwagi na charakter obiektu jest dostępna dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu. Gotowe moduły łazienkowe powinny być przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Projekt przewiduje wykorzystanie gotowych modułów kontenerowych WC. Toalety powinny być wykonane ze stali z elementami z poliwęglanu, odpornego na zniszczenia i akty wandalizmu. Wnętrze toalety wraz z armaturą wykonane z wysoce trwałych materiałów jak stal kwasoodporna. Do wykonania armatury powinna być wykorzystana stal o większej grubości gwarantującej odporność na zniszczenia i kradzież.

Wykonane ze stali nierdzewnej ściany wewnętrzne gwarantują nie wchłanianie zapachów, odporność na uderzenia oraz łatwość w usuwaniu zabrudzeń. Mając na uwadze obowiązujące przepisy obiekt powinien być przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne z możliwością swobodnego poruszania się wózkiem inwalidzkim.

Toaleta ponadto wyposażona powinna być w automatyczne ogrzewanie poprzez ciepły nawiew z regulacją wysokości temperatury a także siły nawiewu. Przewody wodne zabezpieczone kablem grzejnym, podtrzymującym dodatnią temperaturę. Dozowanie oraz spłukiwanie wody odbywa się na dotyk.

Drzwi wejściowe do toalety powinny być wyposażone w zamek z aparatem wrzutowym na monety, ale z funkcją umożliwiającą ustawienie toalety do bezpłatnego korzystania. Każda z toalet powinna być wyposażona w system umożliwiający bezpieczne opuszczanie toalety, wzywanie pomocy, a także w razie potrzeby możliwość błyskawicznego otwarcia drzwi z zewnątrz przez uprawnioną osobę.

Projekt przewiduje trzy toalety (męska, damska i dla osób niepełnosprawnych) o kształcie prostokąta każda. Opcjonalnie może być wykonany jeden moduł podzielony na trzy z oddzielnym wejściem dla każdej części. Zadaszenie dwuspadowe pokryte wysokiej jakości papą termozgrzewalną oraz gontem bitumicznym.

W wyposażeniu toalety powinno znaleźć się:
- ściany wykonane ze stali nierdzewnej kwasoodpornej (ozdobnej)
- antypoślizgowa podłoga wykonana z aluminium
- armatura czyli muszla WC, umywalka, pisuar (WC dla mężczyzn), poręcze dla osób

niepełnosprawnych (WC dla niepełnosprawnych), pojemnik na papier toaletowy, podajnik ręczników, dozownik mydła w płynie, kosz na odpadki,
- automatyczne oświetlenie i wentylacja wraz z wejściem do pomieszczenia,
- automatyczne ogrzewanie,
- informacja o zajęciu pomieszczenia za pomocą wyświetlacza „zajęte”
- bezpieczne otwieranie drzwi na przycisk oraz dzwonek alarmowy,
- wieszak, lustro,
- zamek monetowy,
- wodomierz z okienkiem do odczytu z możliwością wymiany,
- rozdzielnica z wyłącznikiem różnicowoprądowym

b) konstrukcja wiaty - przewidywany wariant

Proponuje się aby wiata zaprojektowana została w konstrukcji stalowej posadowionej na żelbetowych stopach fundamentowych.

Fundamenty posadowienie na stopach fundamentowych żelbetowych, wylewanych z betonu B20, zbrojonych prętami ze stali AIII o średnicy Ø12 ze strzemionami ze stali AO i średnicy Ø6. Posadowienie poniżej granicy przemarzania tj. 120cm pod poziomem terenu. Wysokość konstrukcyjna stóp – 40cm, wymiary, wg wytycznych projektanta konstrukcyjnego. Stopy należy posadowić na warstwie chudego betonu B10 o grubości co najmniej 10cm. Wykonanie fundamentów jako żelbetowe wylewane na mokro na budowie. W trakcie wykonywania wykopów nie należy dopuszczać do ich przegłębienia, ostatnią warstwę wykopu o grubości ok. 20cm należy wykonać ręcznie.

Posadzka projekt zakłada posadzkę pod zadaszeniem wiaty wykonaną z kostki betonowej na podbudowie wg wytycznych projektanta drogowego po uprzednim sprawdzeniu warunków gruntowych

Słupy w obiekcie przewiduje się wykonanie układu słupów stalowych IPE jako konstrukcji nośnej

Dach na konstrukcji nośnej należy zaprojektować dach stalowy pokryty blachą trapezową powlekaną w kolorze RAL 7024

Uwaga:
Stalowa konstrukcja główna ocynkowana.

c) instalacje

Z uwagi na charakter obiektu, nie przewiduje się wentylacji ani ogrzewania. Do obiektu doprowadzona będzie jedynie kanalizacja deszczowa. Do modułów WC w postaci gotowych kontenerów doprowadzona zostanie instalacja kanalizacji sanitarnej i wodnej oraz ogrzewanie elektryczne. Nie przewiduje się aby kontenery gospodarcze posiadały podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wentylacja modułów WC i kontenerów gospodarczych wg wytycznych producenta

Całość założenia przewiduje oświetlenie terenu, parkingu oraz stanowisk handlowych pod wiatą. Dodatkowo moduły łazienkowe przewidziane są do ogrzewania elektrycznego w stopniu uniemożliwiającym zamarznięcie instalacji wodnych przy temperaturach ujemnych.

Wiata targowiska, parkingi oraz teren wokół należy objąć monitoringiem wg. wytycznych inwestora.

Projekt powinien przewidywać wykorzystanie paneli fotowoltaicznych zapewniających min. 30% zapotrzebowania obiektu na energie elektryczną. Projekt fotowoltaiki powinien zawierać usytuowanie paneli na dachu wiaty targowej. W projekcie można też zaproponować inne elementy związane z odnawialnymi źródłami energii takie jak latarnie oświetleniowe z wbudowanymi paneli fotowoltaiczymi.

d) wykończenia

Panele elewacyjne - wiata – szczyty wiaty powyżej wys. 4,5m należy przewidzieć do zabudowania np. blachą perforowaną lub inną okładziną ozdobną umożliwiającą montaż herbu gminy i napisu „MÓJ RYNEK”, tak aby konstrukcja dachu była ukryta za blachą ozdobną perforowaną. Blacha lub inne tworzywo służące do wykonania osłon powinno być trwałe i zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi np. poprzez malowanie proszkowe lub wypalanie.

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

Litery 3D i herb – litery oraz herb miasta należy wykonać z materiału PCV lub innego, wysokość liter 30cm grubość 4 cm. Herb o wymiarach 136x 120 cm gr. 4cm wg. kolorystyki wzoru – wg wytycznych inwestora.
Obróbki blacharskie – rynny Ø150, rury spustowe Ø120 i obróbki blacharskie należy wykonać z blachy powlekanej kolor RAL 7024
Kładka piesza i rów melioracyjny– należy przewidzieć wykonanie nowej kładki pieszej w konstrukcji stalowej lub prefabrykowanej żelbetowej. Nawierzchnia po której mają poruszać się ludzie powinna być wykonana z materiałów trwałych odpornych na warunki atmosferyczne. Rów melioracyjny należy oczyścić i wykonać zabezpieczenia skarp i obrzeży zarówno przed degradacją jak i przed dostępem ludzi. Barierki wykonane z profili okrągłych zamkniętych Ø 50 malowanych proszkowo na kolor żółty.
Elementy tzw. małej architektury– W projekcie należy ująć montaż gotowych elementów małej architektury takich jak parkingi rowerowe, kosze na śmieci czy tablice informacyjne. Elementy te powinny być dopuszczone do użytku publicznego i posiadać odpowiednie atesty oraz być spójne pod względem wyglądu i materiałów z jakich będą wykonane.
Dach wiaty – wiata powinna być pokryta blachą trapezową malowaną na kolor grafitowy np. RAL 7024. Blacha gr. 0,7mm ocynkowana.

e) Zagospodarowanie terenu

Utwardzenie terenu przewiduje się jako wykonane z kostki betonowej gr. 6 lub 8cm wykonanej na podbudowie z suchego betonu lub zagęszczonego piasku wg. wytycznych projektu drogowego z uwzględnieniem obciążeń użytkowych związanych z ruchem pieszym i kołowym oraz odwodnienia powierzchniowego wpiętego do kanalizacji deszczowej. W razie konieczności przy projektowanych utwardzeniach należy przewidzieć separator olejów przed wpięciem odwodnienia do kanalizacji. Utwardzenia z miejscach zakończenia należy wyłożyć krawężnikami lub obrzeżami chodnikowymi.

Należy przewidzieć zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:
Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla targowiska – zgodnie z §5 ust.1 pkt 3 wynosi 10 dm2/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm zlokalizowanego w odległości do 75 m od obiektu budowlanego lub 100 m3 zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Projekt należy uzgodnić z rzeczoznawcą p.poż oraz w razie potrzeby przewidzieć dostęp wozu strażackiego do obiektów.

UWAGA:
- wszystkie wymienione w projekcie materiały można zastąpić innymi o równoważnych parametrach po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.
- wybrane materiały lub rozwiązania projektowe muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi oraz polskimi normami.
- materiały zaproponowane do wbudowania powinny zawierać odpowiednie atesty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie
- przytoczone w projekcie rozporządzenia, uchwały i ustawy rozpatrywać z późniejszymi zmianami.
- wymienione rozwiązania materiałowe oraz technologie mogą ulec zmianie w trakcie opracowywania projektu wykonawczego.
- wycena oraz wykonanie projektu bezwzględnie wymaga wizji lokalnej wykonawcy celem oceny w zakresie własnym robót związanych z terenem gdzie ma powstać targowisko.

Opracowanie:
mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Raginisa 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015

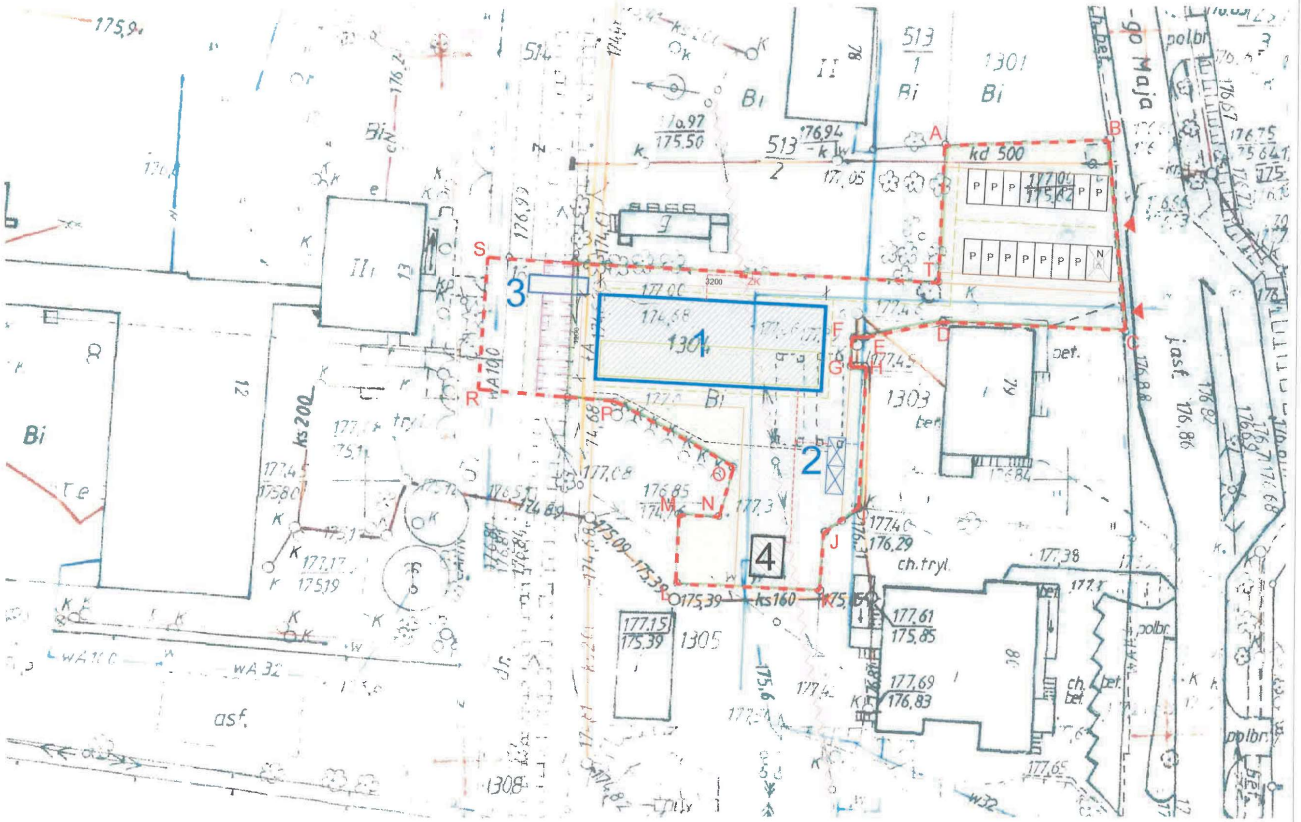
Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020

BIURO PROJEKTOWE
PRZEMYSŁAW BORYS
ul 1 Maja 27, 18-200 Wysokie Mazowieckie
tel. 606 328 109, email arch.borys@gmail.com

Wysokie Mazowieckie 12 maj 2020



LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- 1 - PROJEKTOWANA WIATA
- 2 - PROJEKTOWANE MODUŁY WC
- 3 - PROJEKTOWANA KŁADKA
- 4 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY PRZENACZONY DO ROZBIÓRKI/ LOKALIZACJA STANOWISK NA KONTENERY GOSPODARCZE
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA
- PROJETKOWANA POW. BIOL. CZYNNA
- PROJEKTOWANY UTWARDZONY PARKING
- ISTNIEJĄCY RÓW MELIORACYJNY
- PROPONOWANA LOKALIZACJA INSTALACJI PANELI FOTOWOLTAICZNYCH
- IST. LINIA NISKIEGO NAPIĘCIA PRZEZNACZONA DO PRZEBUDOWY
- PROJETKOWANE WJAZDY
- P - PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE 250x500
- N - PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE 350x500
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA Z PODŁĄCZENIEM DO IST. SIECI (proponowana lokalizacja)
- 2K - PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA ENERGETYCZNA Z PODŁĄCZENIEM DO IST. SIECI (proponowna lokalizacja)
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACYJNA Z PODŁĄCZENIEM DO IST. SIECI (proponowna lokalizacja)
- PROJ. DOZIEMNA INSTALACJA KANALIZACYJI DESZCZOWEJ Z PODŁĄCZENIEM DO IST. SIECI (proponowna lokalizacja)

UWAGI:
1.Wykonawcy przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszelkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
2.Wszelkie zmiany podawane są w centymetrach. Nie wolno bez zgłoszenia autorowi nanosić bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiarów w natarze. W wypadku jakichkolwiek zmian lub różnic zmierzonych należy projektanta o takowe bezzwłocznie powiadomić. Zabrania się przeliczania tych informacji bez zgody projektanta.
3.Roboty budowlano-instalacyjne należy tak prowadzić z równoległą ścisłą koordynacją międzybranżową.
4.W sprawach nie objętych dokumentacją obowiązują:
– Prawo budowlane
– warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
– warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
(wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
– normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (PKN),
– instrukcje wytyczne, świadectwa dopuszczenia, aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej,
– instrukcje wytyczne i normy techniczno-projektowe i budowlane materiałów budowlano-instalacyjnych,
– przepisy techniczne instytutu badawczych jakości materiałów i wykonywanych robót.
5.Projekt budowlany przesłać zgłoszenie.

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS
18-200 WYSOKIE MAZOWIECKIE, UL. 1 MAJA 27
TEL. 606 326 109, EMAIL: ARCH.BORYS@GMAIL.COM
NIP 722-148-67-37 REGON 200736597

Imię i nazwisko: Podpis.
Projektant:
mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Regiskaa 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015

Inwestor:
GMINA CZEREMCHA
17-240 Czeremcha
ul. Dubolsa 14

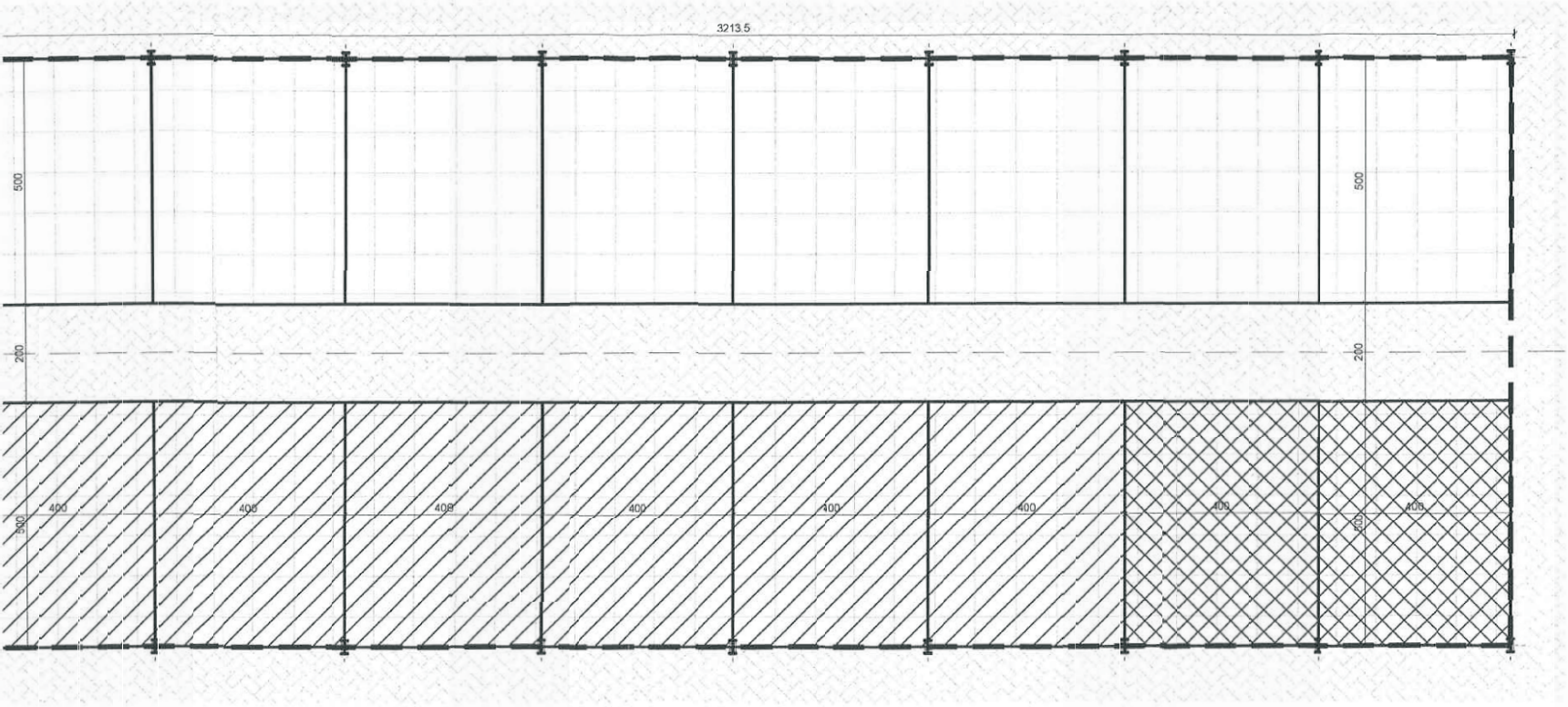
Inwestycja:
KONCEPCJA ORAZ PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY
PROJEKT URZĄDZENIA TAGOWISKA WIEJSKIEGO W MIEJSCOWOŚCI CZEREMCHA " MÓJ RYNEK" WRAZ Z ZADASZONĄ WIATĄ TARGOWISKA, STANOWISKAMI NA KONTENERY WC, UTWARDZENIAMI NA DOJAŚCIA, DOJAZDY I PARKINGI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ JAK DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA, KANALIZACYJNA, SANITARNA I DESZCZOWA ORAZ USUNIĘCIEM KOLIZJI Z NADZIEMNĄ LINIĄ ENERGETYCZNĄ

Tytuł rysunku:
KONCEPCJA ZAGOSPDOAROWANIA TERENU

Branża:	Stadium:
ARCHITEKTURA	KONCEPCJA

Skala:	Data:	Nr rysunku:	str.
1:500	12.05.2020r.	K-A-PZT	

Rozpatrywać łącznie z projektem branżowym



-stoiska handlowe 20m²

- punkty sprzedaży przeznaczone dla rolników (50% ilości stanowisk sprzedaży)

- punkty sprzedaży przeznaczone dla produktów rolno spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego (min. 10% ilości stanowisk sprzedaży)

UWAGI:
1.Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
2.Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach. Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
3.Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
4.W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
– Prawo budowlane
– warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
– warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
(wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
– normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
– instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
– instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
– przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
5.Projekt chroniony prawem autorskim.

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTOWE PRZEMYSŁAW BORYS
18-200 WYSOKIE MAZOWIECKIE, UL. 1 MAJA 27
TEL. 606 328 109, EMAIL: ARCH.BORYS@GMAIL.COM
NIP 722-148-67-37 REGON 200736527

Imię i nazwisko: | Podpis:
Projektant:
mgr inż. architekt
PRZEMYSŁAW BORYS
Raginise 17, 18-200 Wysokie Mazowieckie
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 2/PDOKK/2015

Inwestor:

GMINA CZEREMCHA
17-240 Czeremcha
ul. Duboisa 14

Inwestycja:

PROJEKT URZĄDZENIA TARGOWISKA WIEJSKIEGO W MIEJSCOWOŚCI CZEREMCHA "MÓJ RYNEK" WRAZ Z ZADASZONĄ WIATĄ TARGOWISKA, STANOWISKAMI NA KONTENERY WC, UTWARDZENIAMI NA DOJŚCIA, DOJAZDY I PARKINGI ORAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ JAK DOZIEMNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA, KANALIZACYJNA, SANITARNA I DESZCZOWA ORAZ USUNIĘCIEM KOLIZJI Z NADZIEMNĄ LINIĄ ENERGETYCZNĄ

Tytuł rysunku:

KONCEPCJA
RZUT PRZYZIEMIA WIATY

Branża:	Stadium:		
ARCHITEKTURA	KONCEPCJA		
Skala:	Data:	Nr rysunku:	str.
1:100	04.10.2019r.	K-A-01	

Rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi